



## שם הטופס: פרוטוקול ועדת הפטור המשרדית

|                      |                                |
|----------------------|--------------------------------|
| מספר הוראה: 7.2.6    | פרק ראשי: התקשרויות ורכישות    |
| מספר טופס: ט.7.2.6.2 | פרק משני: ועדות מכרזים ועבודתן |

|             |   |
|-------------|---|
| <b>נושא</b> | א"י.א.ס, דומרק, עמיר מגן, דן שרון, הלמן מהנדסים-פרויקט שיפוץ והנגשת מחלקת נוער במתחם בריאות הנפש, המרכז הרפואי רבקה ז"ו |
|-------------|---|

|  |             |
|--|-------------|
| <b>משרד/יחידה</b>                      | בריאות      |
| <b>יחידה מזמינה</b>                    | מינהל תכנון |
| <b>פרוטוקול ועדת הפטור המשרדית מס'</b> | ת 49-22     |
| <b>תאריך</b>                           | 20.11.22    |

|             |             |
|-------------|-------------|
| <b>רשמה</b> | רוזאן ברהום |
|-------------|-------------|

ועדת הפטור המשרדית, לאחר שבחנה פרוטוקולים של ועדת המכרזים ואת המסמכים המצ"ב:

מאשרת את ההתקשרות על פי תקנה: 5א(ב)(1) - התקשרות עם מתכננים.

### רקע:

1. ועדת המכרזים מציינת כי בהמשך להחלטת ועדת המשנה המקצועית לבחירת מתכננים ויועצים, ולאחר בחינת ניסיון של 3 מועמדים ממאגר המתכננים בתחום התכנון הרלוונטי, ממליצה הוועדה לוועדת הפטור המשרדית, לבחור במתכננים להלן:

| עוסק מורשה/ח.פ.   | סוג מתכנן              | המתכנן                              | מתכנן בפועל   | רשום ו/או רשוי          |
|---|------------------------|-------------------------------------|---------------|-------------------------|
| 510861586   | מיזוג אויר             | א"י.א.ס מערכות מתקדמות לאנרגיה בע"מ | מר עמוס חלפון | מהנדס מכונות רשום       |
| נימוקים להמלצה - משרד ותיק עם ניסיון רב בתכנון מתקנים רפואיים. עבד עם משרד הבריאות בשנת 2012 וחלף זמן רב מאז הועסק ע"י המינהל.    |                        |                                     |               |                         |
| 512997313   | ניהול ופיקוח על פרויקט | דומרק טכנולוגיות בע"מ               | מר שמעון עיבן | מהנדס מכונות רשום       |
| נימוקים להמלצה - מכיר את מערך בית החולים מפרויקטים קודמים, חלף זמן רב מאז הועסק בשנת 2012 בפרויקט של המינהל ובעל ניסיון רב בתחום. |                        |                                     |               |                         |
| 514315100   | קונסטרוקציה            | עמיר מגן - מהנדס בנין בע"מ          | מר עמיר מגן   | מהנדס מבנים רשום ורשוי  |
| נימוקים להמלצה - בעל ניסיון חיובי בתכנון קונסטרוקציות מורכבות עם מורכבות דומה לפרויקט הנ"ל אשר יבוצע על קרקע טופוגרפית מורכבת.    |                        |                                     |               |                         |
| 513328138   | חשמל                   | דן שרון מהנדסים יועצים 2002 בע"מ    | מר דן שרון    | מהנדס חשמל רשום ורשוי   |
| נימוקים להמלצה - משרד ותיק בעל ניסיון רב בתכנון מתקני חשמל במוסדות רפואה.   |                        |                                     |               |                         |
| 514193002   | תברואה                 | הלמן מהנדסים בע"מ                   | מר מיכאל הלמן | מהנדס מכונות רשום ורשוי |
| נימוקים להמלצה - בעל ניסיון בתכנון מתקני תברואה במוסדות רפואה. לא הועסק מעולם ע"י המינהל - רענון מתכננים                          |                        |                                     |               |                         |

## שם הטופס: פרוטוקול ועדת הפטור המשרדית

|                       |                                |
|-----------------------|--------------------------------|
| מספר הוראה: 7.2.2     | פרק ראשי: התקשרויות ורכישות    |
| מספר טופס: ט. 7.2.2.8 | פרק משני: ועדות מכרזים ועבודות |

|             |   |
|-------------|---|
| <b>נושא</b> | א.י.א.י.א.ס, דומרק, עמיר מגן, דן שרון, הלמן מהנדסים-פרויקט שיפוץ והנגשת מחלקת נוער במתחם בריאות הנפש, המרכז הרפואי רבקה זיו |
|-------------|---|

|  |             |
|--|-------------|
| <b>משרד/יחידה</b>                      | בריאות      |
| <b>יחידה מזמינה</b>                    | מינהל תכנון |
| <b>תאריך</b>                           | 20.11.22    |
| <b>פרוטוקול ועדת הפטור המשרדית מס'</b> | ת 49-22     |

|             |             |
|-------------|-------------|
| <b>רשמה</b> | רוזאן ברהום |
|-------------|-------------|

2. המתכננים מומלצים לתכנון 2 פרויקטים במקביל בבית החולים זיו מטעמי יעילות וחסכון משמעותי בזמן.

### החלטה:

3. ועדת הפטור המשרדית מאשרת את ההתקשרות עם המתכננים המפורטים בסעיף 1 לביצוע פרויקט שיפוץ והנגשת מחלקת נוער במתחם בריאות הנפש - המרכז הרפואי רבקה זיו.

### היקף התקשרות: כמפורט להלן:

| המתכנן                             | אומדן ערך העבודה (₪) | אחוז לשכר טירחה | אחוז שכ"ט-א' ב' ג' | שכ"ט - א' ב' ג' (₪) | אחוז שכ"ט פיקוח עליון | שכ"ט פיקוח עליון (₪) | סה"כ שכ"ט (₪) | סה"כ שכ"ט כולל מע"מ (₪) | מסגרת שכ"ט כולל מע"מ (₪) | מסגרת שכ"ט כולל מע"מ (₪) |
|------------------------------------|----------------------|-----------------|--------------------|---------------------|-----------------------|----------------------|---------------|-------------------------|--------------------------|--------------------------|
| מיזוג אויר אי.י.א.י.א.ס            | 500,000              | 6.52%           | 4.238%             | 21,190              | 2.282%                | 11,410               | 32,600        | 38,142                  | 48,900                   | 57,213                   |
| <b>נקבע לפי תעריף משרד הביטחון</b> |                      |                 |                    |                     |                       |                      |               |                         |                          |                          |
| ניהול ופיקוח על פרויקט דומרק       | 5,000,000            | 3.4%            | 0.85%              | 42,500              | 2.55%                 | 127,500              | 170,000       | 198,900                 | 255,000                  | 298,350                  |
| <b>נקבע לפי תעריף מינהל תכנון</b>  |                      |                 |                    |                     |                       |                      |               |                         |                          |                          |
| קונסטרוקציה עמיר מגן               | 400,000              | 4.67%           | 3.409%             | 13,636              | 1.261%                | 5,044                | 18,680        | 21,856                  | 28,020                   | 32,783                   |
| <b>נקבע לפי תעריף משרד הביטחון</b> |                      |                 |                    |                     |                       |                      |               |                         |                          |                          |
| חשמל דן שרון                       | 400,000              | 8.45%           | 5.493%             | 21,972              | 2.958%                | 11,832               | 33,804        | 39,551                  | 50,706                   | 59,326                   |
| <b>נקבע לפי תעריף משרד הביטחון</b> |                      |                 |                    |                     |                       |                      |               |                         |                          |                          |
| הלמן מהנדסים תברואה                | 300,000              | 7.65%           | 4.973%             | 14,919              | 2.678%                | 8,034                | 22,953        | 26,855                  | 34,430                   | 40,283                   |

- אומדן הפרויקט: מ- 5,000,000 ₪ עד- 7,500,000 ₪.
- שטח הפרויקט: 1,200 מ"ר.

## שם הטופס: פרוטוקול ועדת הפטור המשרדית

מספר הוראה: 7.2.2

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות

מספר טופס: ט. 7.2.2.8

פרק משני: ועדות מכרזים ועבודתן

|             |  |
|-------------|--|
| <b>נושא</b> | איי.איי.אס, דומרק, עמיר מגן, דן שרון, הלמן מהודסים-פרויקט שיפוץ והוגשת מחלקת ווער במתחם בריאות הנפש, המרכז הרפואי רבקה זיו |
|-------------|--|

|  |                     |
|--|---------------------|
| <b>משרד/יחידה</b>                      | <b>יחידה מזמינה</b> |
| בריאות                                 | מינהל תכנון         |
| <b>פרוטוקול ועדת הפטור המשרדית מס'</b> |                     |
| ת 49-22                                | <b>תאריך</b>        |
|  | 20.11.22            |

|             |             |
|-------------|-------------|
| <b>רשמה</b> | רוזאן ברהום |
|-------------|-------------|

לאור כך שהיקף הפרויקטים עשוי להשתנות, וכפועל יוצא מכך תידרש הרחבת התקשרות עם המתכננים, מאשרת ועדת הפטור המשרדית, אופציה להרחבת ההתקשרות עם המתכננים בהיקף שלא יעלה על 1.5 מיליון ש"ח כולל מע"מ, בהתאם לשינוי האומדנים בפרויקטים. תשלום שכר הטרחה יהיה בהתאם לאחוזים מהאומדן, ובהתאם לטבלאות שכר טרחה לפי מקצועות התכנון השונים. מימוש האופציה מותנה באישור ועדת מכרזים.

תקופת ההתקשרות: 20/11/2022 - 31/12/2026

תקנה תקציבית: 67.25.03.11

מס' פרסום בנעמ"ה:

|                 |                    |                       |                  |
|-----------------|--------------------|-----------------------|------------------|
| <b>שם חתימה</b> | <b>מנכ"ל המשרד</b> | <b>היועצת המשפטית</b> | <b>חשב המשרד</b> |
|                 | פרופ' נחמן אש      | עו"ד דנה נויפלד       | רו"ח חסן אסמעיל  |

*(Handwritten signature)*

*(Handwritten signature)*

*(Handwritten signature)*

